
04007981709970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 798**

17 Σεπτεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6986/886 (1)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Μαντουδίου Ν. Ευβοίας στο Ο Τ Γ 20.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλης κ.λ.π.».

2. Την 1/61 εγκύκλιο του Υπουργείου Δημοσίων Έργων.

3. Το Π.Δ. 12.1.89 Φ.Ε.Κ. 46 Δ/89 με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη Ένταξης - Επέκτασης σχεδίου πόλης Μαντουδίου.

4. Την 43/97 απόφαση ΚΣ Μαντουδίου.

5. Την 6602/97 εισήγηση Δ/νσης ΧΟ Ν.Α. Ευβοίας.

7. Την 6/25/21.7.1997 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ευβοίας.

8. Τις διατάξεις του 183/1986 Π.Δ/τος.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 2240/94, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου πόλης Μαντουδίου στο Ο Τ Γ 20, όπως ακριβώς αυτή φαίνεται στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:500 που υπογράφεται από το Δ/ντή ΧΟΠ Ν. Α. Ευβοίας.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και σε βάρος του προϋπολογισμού του ΟΤΑ Μαντουδίου.

Η παρούσα απόφαση και το συνοδευτικό σε αυτήν τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύουν από την ημερομηνία δημοσιευσής τους.

Χαλκίδα, 1 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο.Τ. 20
ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Συνοδεύει την αριθ.43/1997 απόφαση του Κοινοτικού Σ/λίου Μαντουδίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

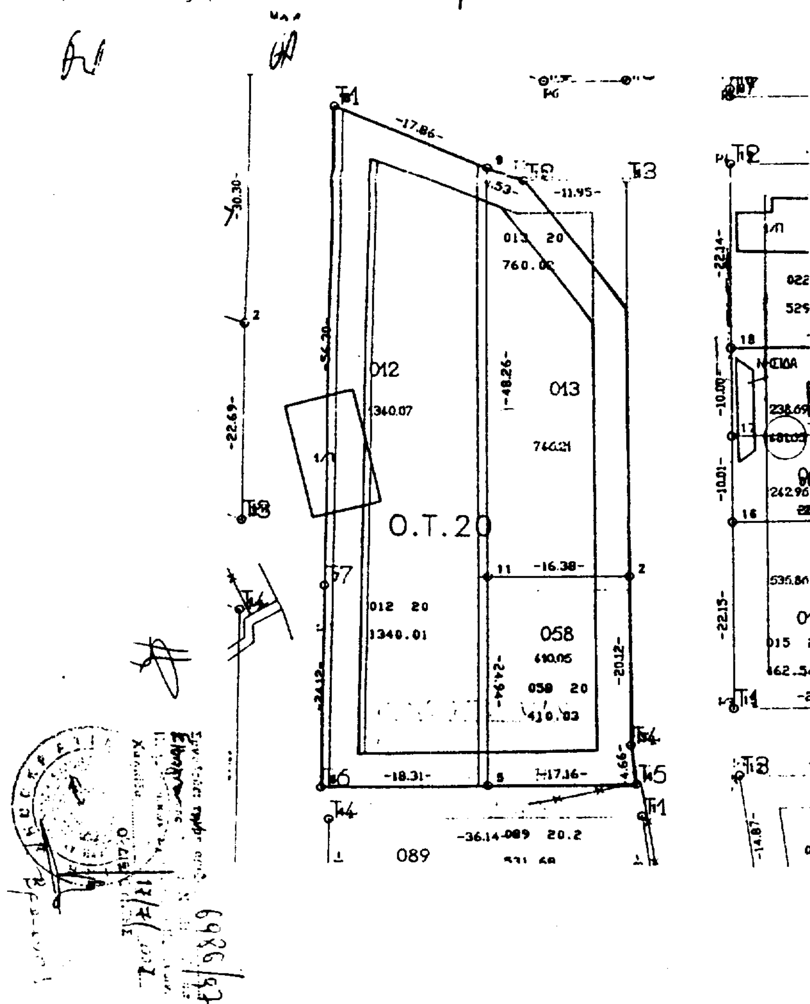


ΤΡΙΑΝΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ

Συνοδεύει την απόφαση ν. Νομάρχη για έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Μαντουδίου στο Ο.Τ. 20

Αριθμός απόφασης: 6936/886



ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΧΡ. ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 19524
ΑΦΜ.: 17402712 - ΔΟΥ ΙΘ' ΑΘΗΝΩΝ
ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ 9 - ΑΘΗΝΑ 113 63 - ΤΗΛ. 68 29 306

Αριθ. 7213/896 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης για βιομηχανική εγκατάσταση (ανέγερση αιολικού πάρκου) σε έκταση 52.966 τ.μ. δημόσιας δασικής έκτασης στην περιοχή της Κοινότητας Πράσινου Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τον Ν. 15.12.85 (Φ.Ε.Κ. 4/Α/95) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

2. Το Π.Δ. της 24/30.5.85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ/85) για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των εκτός σχεδίου πόλης γηπέδων, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

3. Την 69269/90 ΚΥΑ (Φ.Ε.Κ. 678/Β/90) για την κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

4. Την εγκύκλιο 30/93 του ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το υπ' αρ. 80972/5450/17.8.93 διευκρινιστικό έγγραφο της Δ/νση Χωροταξίας ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 για την ίδρυση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π., όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν από τον Ν. 2240/94 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/94).

6. Την 5942/772/97 εισήγηση Δ/νσης ΧΟΠ προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Ευβοίας.

7. Την 11/26/28.7.97 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ευβοίας.

8. Το άρθρο 29 του Ν. 1558/85 όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Φ.Ε.Κ. 154/Α/92) και την διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της Κοινότητας Πράσινου, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται επιτρεπόμενη χρήση «κατασκευή αιολικού πάρκου» στην δημόσια έκταση 52.966 τ.μ. στην περιοχή της Κοινότητας Πρασίνου που σημειώνεται σε χάρτη κλιμ. 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή ΧΟΠ της Ν.Α. Ευβοίας.

2. Στο υπ' όψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. 24/30.5.85 Φ.Ε.Κ. 270 Δ/85, όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

3. Η παρούσα απόφαση και το συνοδευτικό σε αυτήν τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύουν από την ημερομηνία δημοσίευσης τους.

4. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του Ο.Τ.Α. Πρασίνου.

Χαλκίδα, 1 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

Β

ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη
Αριθμός απόφασης: 7213/896
1-9-97

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ

E=π*31,5²*17=52966,30 M2

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Ο πλησιέστερος οικισμος βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 500 μ.
Διάμετρος χώρου κατάληψης ανά ανεμογεννήτρια D=63 μ

ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.

ΑΙΟΛΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΙΣΧΥΟΣ 10.2 MW
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΣΙΛΙΚΟΚΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ
ΝΕΥΒΟΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛ 1:5000

Β. ΑΝΤΩΝΑΚΟ...

Αριθ. 4025/96 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αξιοχωρίου της Κοινότητας Αξιοχωρίου στο οικοδομικό τετράγωνο 18 Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 320/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. της 24/14.5.85 (Φ.Ε.Κ. 225 Α') «περί μεταβίβασης αρμοδιότητος στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμ. σχεδίων αγροτικών οικισμών».

5. Τις διατάξεις του άρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του αρθ. 5 του Ν. 2240/94.

5α. Την υπ' αρ. 326/15.5.95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

6. Την υπ' αρ. 46/96 Απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Αξιοχωρίου «περί έγκρισης τροποποίησης Ρ.Σ. οικισμού Αξιοχωρίου στο Ο.Τ. 18».

7. Τα διαγράμματα και την τεχν. έκθεση που συνέταξε ο Κων/νος Παπαδημητρίου, Τεχν. Πολιτικός Μηχ/κός.

8. Την με αριθ. πρωτ. οικ. 841/14.3.97 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος στο Συμβ. ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς σχετικά με το θέμα.

9. Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την πιο πάνω εισήγηση στην από 14.3.97 συνεδρίασή του.

10. Τα λοιπά απαιτούμενα από τον Νόμο δικαιολογικά.

11. Τον Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ», αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αξιοχωρίου (Κοινότητας Αξιοχωρίου Ν. Κιλκίς) στο οικοδομικό τετράγωνο 18, που αφορά μετατόπιση οικοδομικής γραμμής, όπως με λεπτομέρεια φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Β. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Γ. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 27 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Ρ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ

ΟΡΙΟΝ ΡΥΜΟΤ
ΔΡΟ
34.00
19.63
3.91
26.00
143
142
34.00
6.00
ΔΡΟΜΟΣ
56.17
Ο.Τ.14
228
34.37
27.11
46.20
20.20
Δ
Ψ=2520
Ψ=2500
Ψ=2480
Ψ=2460

Ν ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 18
ΑΞΙΟΧΩΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
1:200

ΔΡΟΜΟΣ
ΟΜΙΛΟΣ
ΔΡΟΜΟΣ
ΔΡΟΜΟΣ

144
145
146
Ε=1357 μ²
Ο.Τ.18
Ο.Τ.17

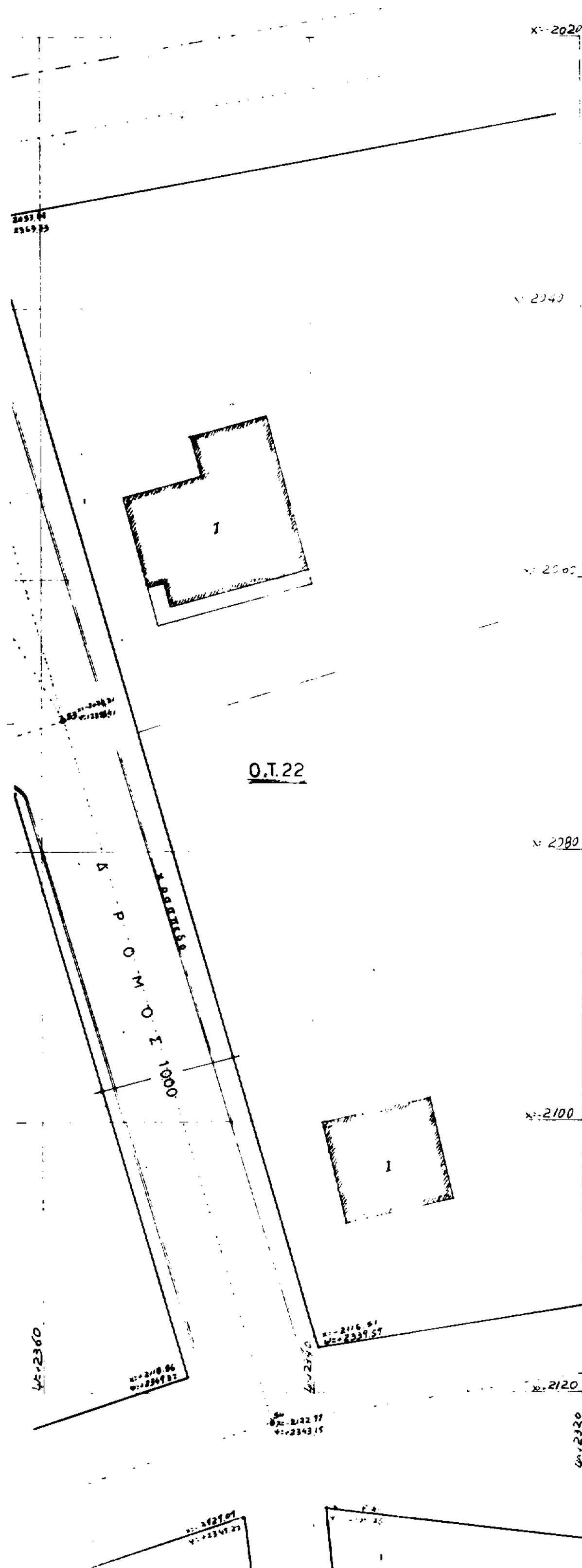
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αρχικη ρυμοτομια -Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α- Οικοπεδο 146 Ο.Τ. 18
προτεινομενη ρυμοτ. -Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Β- Οικοπεδο 146 Ο.Τ. 18
-Α-Β-Ζ-Α- δρόμος

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1996 Ο ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΝΙΚΟ...
ΤΗΛ. 0343 - 85.483

ψ=2440
ψ=2420
ψ=2400
ψ=2380



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΑΞΙΟΧΩΡΙΟΥ	
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ.18	
ΘΕΣΗ	ΑΞΙΟΧΩΡΙ ΚΙΛΚΙΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200	
ΧΡΟΝΟΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1996	

ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 40... Αποφ. Νομάρχη Κιλκίς